

13 décembre 2019

Le nettoyage du parking sous-sol a commencé hier. C'est la course pour faire ouvrir les caves encore pleines ou non ouvertes pour que l'entreprise soit en mesure de procéder au nettoyage...

5 décembre 2019

DERNIERES NOUVELLES

Nous devrions retrouver l'eau chaude d'ici une huitaine de jours. Pour le chauffage 2 ou 3 semaines sont à prévoir....

Il est évident que le délai du 6 décembre 2019 pour vider les caves concernait l'inondation du 23 novembre et n'est bien évidemment plus d'actualité ! Leur nettoyage sera pris en charge par la copropriété.

1^{er} décembre 2019

Le département des Alpes-Maritimes a été aujourd'hui une nouvelle fois placé en alerte rouge. Mandelieu a été l'objet d'un reportage dans le JT de 13h00 sur France 2 de ce jour. La mairie a mis en place des navettes pour évacuer les résidents habitant au rez-de-chaussée boulevard de La Tavernière. Le Riou de l'Argentièrre ne devrait pas être concerné car plus surélevés, nos rez-de-chaussée n'ont pas été impactés lors de la crue bien plus importante de 2015.

Bon nombre de résidents ont commencé à vider leurs caves dans les bennes mises en place sur le parking extérieur. Il est rappelé que la copropriété **ne prend pas en charge le vidage des caves** mais seulement les parties communes. Les copropriétaires non-résidents peuvent appeler nos gardiens qui essaieront de trouver une solution pour eux s'ils ne peuvent se déplacer. Les contacter par mail :

rioudelargentiere.copropriete@sfr.fr

La chaufferie n'a pas trop été impactée. Le chauffage et l'eau chaude ont pu être remis en route le 25 novembre.

Pour les ascenseurs, seuls les petits ont pu être remis en service. Le bâtiment D n'ayant qu'un seul grand ascenseur, une solution a été trouvée pour le remettre en service assez rapidement.

Notre Syndic s'apprête à vous envoyer un courrier détaillé dès la semaine prochaine...

Les hélicoptères tournent au dessus de nos têtes sans nous rassurer vraiment. Des éclairs et du tonnerre ce soir. Nous avons encore de l'électricité mais plus d'eau chaude ni de chauffage.

Nous verrons ce que demain nous annonce. Les médias nous annonce 1 mois de pluie en 1 jour. Une catastrophe similaire à celle de 2015.

Adviene ce que pourra.

Bien à vous.

BJ

Mandelieu le 24 novembre 2019

Bonjour à tous,

La Résidence a subi une fois de plus une importante inondation le 23 novembre dernier. Les caves et le parking sous-sol ont été submergés mais l'eau n'est montée qu'à 1M10 cette fois-ci. Les véhicules sont

donc en principe irréparables. Les portes des caves sont bloquées. Nous appelons donc tous les résidents concernés à contacter leurs assurances pour effectuer leurs déclarations de sinistre et faire en sorte que leurs véhicules soient remorqués hors du parking. En ce qui concerne les portes des caves, nous invitons tous les copropriétaires non-résidents concernés **de donner l'autorisation aux gardiens de procéder à leur ouverture.**

Un karcher a été mis à votre disposition sur le parking pour un éventuel nettoyage de vos affaires.

Bon courage à vous.

Le Conseil Syndical